

Дача, сад и огород – КРУГЛЫЙ ГОД

Сколько у нас заброшенных садов-огородов, дач! Конечно, каждый может назвать на это уважительную причину. Но давайте признаемся: только ли в уважительных причинах дело? Если посмотреть правде в глаза, то окажется, что причина еще в элементарной лени, нежелании трудиться на земле, равнодушии к здоровью своему и своих близких. Зачем утруждать себя, если можно купить в супермаркете, на рынке? Так рассуждают многие.

Но когда ввели торговое эмбарго, выбор овощей и фруктов стал меньше, а цены на них резко возросли. Тем не менее продолжаем покупать картофель из Египта, помидоры из Турции, редис из Израиля и так далее. Кстати, поговаривают, что часть завозимого продовольствия генно-модифицированная. Надо что-то менять в отношении к жизни. Страхнуть с себя лень сытых потребителей, севших на иглу поставок из-за рубежа и соседних

регионов, и начать возделывать на своих участках фрукты, овощи – экологически чистые и безопасные. Давайте надеяться на себя, чтобы не стать жертвой очередного продовольственного эмбарго. А наша страница поможет вам в этом.

Ведущий рубрики
Сергей СУАНОВ.

Хотим жить на участке...

«Какие факторы учитываются при разрешении дел о признании садовых строений пригодными для постоянного проживания?»

Таких вопросов от читателей нашей страницы несколько. Отвечает на них наш активный автор, садовод-огородник, федеральный судья в отставке Сулейман УАДАТИ.

– В соответствии со статьей 27 части 1 Конституции РФ право на жилище принято рассматривать в неразрывном единстве с правом на свободу передвижения и выбор места жительства.

Однако, помимо такого признака, как оседлость, о котором говорится в статье 20 ГК РФ, следует учитывать и другие обстоятельства, прямо не предусмотренные указанной нормой Гражданского кодекса Российской Федерации, а именно, постоянное проживание на законных основаниях в одном из видов жилых помещений, предусмотренных жилищным законодательством.

Федеральным законодательством предусмотрена регистрация по месту жительства. Вместе с тем сама регистрация либо отсутствие таковой не могут влиять на возникновение или ограничение прав и свобод, гарантированных Конституцией РФ, включая свободу передвижения и выбор места жительства. Роль регистрации как элемента паспортной системы состоит в фиксации и учете граждан по месту жительства.



На подчиненную и производную роль регистрации права на жилище неоднократно указывал Конституционный суд РФ. Так, по заявлению ряда граждан Конституционный суд РФ признал не соответствующим Конституции абз. 2, статьи 1 закона № 66-ФЗ от 15 апреля 1998 года «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях

граждан» в той части, в какой им ограничивается право граждан на регистрацию по месту жительства в пригодном для постоянного проживания жилом строении, расположенном на садовом земельном участке, который относится к землям населенных пунктов.

Возвращаясь к вопросу о признании жилых строений, расположенных на садовых земельных участках, пригодными для постоянного проживания, следует иметь в виду, что при рассмотрении этих дел наряду с местной администрацией с садоводческим объединением для участия в деле в качестве заинтересованных лиц должны привлекаться органы ФМС.

Важное значение имеют возможность круглогодичного проживания в жилом доме, наличие транспортной доступности, постоянного электроснабжения и водообеспечения, отопления, гарантирующего поддержание нормативной температуры жилых помещений, а также устройства для удаления (нейтрализации) продуктов жизнедеятельности без ущерба для населения и окружающей среды, конструктивные и технические решения дома, обеспечивающие устойчивость и безопасность здания, а также соответствие санитарным нормам и противопожарным требованиям.

Не исключено проведение в отдельных случаях и строительно-технической экспертизы, расходы по проведению которой, в отличие от дел, рассматриваемых в исковом производстве, ложатся на заявителя независимо от результатов рассмотрения дела.

Положительное решение суда об установлении юридического факта пригодности жилого строения, расположенного на садовом земельном участке, для постоянного проживания является основанием для регистрации гражданина в этом строении по месту жительства. Наличие же у гражданина иного жилья не является препятствием для этого.

ПОЧЕМУ «ЗАКРУЧИНИЛАСЬ» РАССАДА?

На этот вопрос огородника В. Томаевой отвечает агроном Э. ЦОВРЕБОВ.

– К пожелтению листьев рассады могут привести недостаток света, перепады температуры, достаточно высокая кислотность почвы или низкое содержание питательных веществ в ней, а также глубокая посадка растений при пикировке.

Для усиления роста проведите 2-3 подкормки комплексным питательным раствором. Лучше взять удобрение, в котором содержатся азот, фосфор, калий, магний и микроудобрения. Кончики листьев томатов темнеют, на стеблях появляется белый налет. В обоих случаях болезни грибкового происхождения. Необходимо обработать медным купоросом или другим медьсодержащим препаратом – фитоспорином, фитовермом и др. Поливайте с осторожностью теплой водой под корень.



Защитите картофель от проволочника

Проволочники, иначе косячки – личинки разных видов жуков-щелкунов: черного, полосатого, посевного, темно-го, блестящего и др. Личинки жесткие на ощупь и окрашены в желтый, реже в бурый цвет. Живут в почве 3-5 лет. Повреждают клубни картофеля, проделывая в них ходы, а также корни и столоны. При большом количестве ходов, сделанных проволочником в клубнях, продовольственные и семенные качества их снижаются. Наибольший вред картофелю наносят в период недостатка влаги в почве. Большая численность вредителя встречается на участках после многолетних злаковых и бобовых трав, а также засоренных пыреем и другими злаковыми сорняками. При плотности вредителя 80-120 штук на 1 м² личинки губят картофель на 100%. Поврежденные проволочниками клубни чаще поражаются мокрой и сухой гнилями.

В целях борьбы с проволочником на приусадебных и дачных участках рекомендуются следующие мероприятия.

На сильно заселенных проволочниками участках ранней весной за 1-2 недели до посадки картофеля или позже в междурядьях высевают кукурузу, овес, пшеницу или ячмень



Фатима Зангиева
на картофельном поле НИИ

по 4-5 зерен в гнездо на расстоянии 50-70 см или строчкой, затем всходы этих культур выкапывают с комом почвы и собравшимися в нем проволочниками. В качестве приманки можно использовать кусочки клубня, свеклы, моркови, которые закладываются в почву (из расчета 1-2 шт./м²) на глубину 5-15 см, отмечая эти места прутиками; спустя 3-4 дня приманки выкапывают из почвы, а проволочников уничтожают. Перед посадкой клубней следует провести полив почвы раствором марганцовокислого калия (5 г на

10 л воды) по 0,5 л в лунку или полив растений под корень – по 0,5 л такого же раствора на куст. Применять раствор необходимо только на нейтральных и щелочных почвах или же возможно произвести полив картофеля 3-дневным настоем измельченной растительной массы: чистотела – 100 г, крапивы – 500 г, одуванчика – 200 г, мать-и-мачехи – 200 г на 10 л воды; повторяют его 2-3 раза с интервалом 7 дней.

Оригинальный способ борьбы с проволочником на посадках картофеля разработали сотрудники СКНИИГПСХ М. А. Бзиков, Д. М. Мамиев, Т. С. Абиева и др. (патент на изобретение № 222339). Они предлагают огородникам использовать под картофель ореховые листья, оказывающие отпугивающее действие на почвообитающих вредителей, в том числе и на проволочника.

Тем, кто все-таки хочет прибегнуть к помощи «химии», необходимо обратиться в любой специализированный магазин («Мой огород» и др.), где квалифицированные продавцы предоставят всю информацию по препаратам.

Ф. ЗАНГИЕВА,
кандидат с/х наук, младший научный сотрудник Северо-Кавказского НИИ горного и предгорного сельского хозяйства.

Препарат можно приобрести на месте

Поврежденные побеги, скрученные листья, бархатистый налет на плодах – тревожные симптомы грибковых заболеваний в саду? Воспользуйтесь контактными и системными фунгицидами.

В ФГБУ «Россельхозцентр по РСО-А» изготавливают фунгициды на биологической основе, которые не представляют угрозы для здоровья человека.

Например, здесь предлагают ризоплан – биологический препарат, который эффективен против гельминтоспориозной гнили, мучнистой росы, бурой ржавчины, пятнистостей, фитофтороза картофеля, серой и плодовой гнили на плодовых и ягодниках, черной ножки, слизистого и сосудистого бактериозов капусты, обладает биостимулирующим и фунгицидным действием.

Как заверяют в этом учреждении, цена на препарат вполне доступная, причем на 15 процентов дешевле того, что предлагает организация, расположенная в Элисте. Так что обращайтесь!

Огород-кормилец

У Ларисы Кардановой из сел. Чиколы крепкая семья. У нее свой приличный по сельским меркам огород. Она вместе с мужем, детьми и внуками выращивает зелень, овощи, картофель, фрукты. На домашнем столе они всегда свежие, экологически чистые, а это требует, между прочим, хорошего ухода за огородом. Здесь всегда прополотые грядки, деревья обрезаны. Кругом чистота, порядок. На рынок Кардановы не ходят, считают, что стыдно сельским жителям, имеющим свой участок, покупать фрукты и овощи.



Р. ЛАГКУЕВ.
На снимках: Лариса Карданова с внучкой Аминой.

Календарь садовода-огородника на вторую половину июня

20, 21 (до 20:00) июня. Бесплодные дни. Не стоит ничего сеять и сажать.

21 (с 20:00), 22, 23, 24 (до 07:42) июня. Займитесь посадкой, пересадкой комнатных растений, кустарников, цветов.

24 (с 07:42), 25, 26 (до 20:58) июня. Благоприятное время для заготовки

клубней и семян для будущего урожая.

26 (с 20:58), 27, 28, 29 (до 06:22) июня.

Благоприятное время для пересадки комнатных цветов, сбора лекарственных трав. Хорошее время для посадки грибов.

29 (с 06:22), 30 июня. Благоприятное время для посева многолетнего лука, ухода за растениями.

